

◎ 共同住宅(併用)

栃木県

作品番号:016

ゆいま～る那須

- 所在地：栃木県那須郡那須町
- 設計者：近藤創順（東京建築士会）
- 勤務先：株式会社プラスニューオフィス
- 施工者：八光建設株式会社
- 建物用途：共同住宅(併用)
- 構造・階数：木造2階
- 敷地面積：9978.05
- 建築面積：3561.04
- 延床面積：3528.26
- 施工：平成23年12月9日



高齢者のための終の棲家である。
ゆるやかで密なつながりを生むため、12～18戸ずつのユニットを形成し、中庭を囲むように配置することでお互いの気配をさり気なく感じ、相互に見守りやすくなる場を創り出した。木材を多用したぬくもりある住まいの中で、地域交流を図りながら、新たなコミュニティが生まれている。

◎ 共同住宅(併用)

神奈川県

作品番号:036

GILIGILI

- 所在地：神奈川県川崎市中原区
- 設計者：納谷 学+新（東京建築士会）
- 勤務先：納谷建築設計事務所
- 施工者：剛保建設株式会社
- 建物用途：共同住宅(併用)
- 構造・階数：鉄筋コンクリート+鉄筋鉄板造・6階
- 敷地面積：56.72
- 建築面積：45.95
- 延床面積：263.87
- 施工：平成24年7月5日



敷地は東急東横線・新丸子駅の東口商店街を抜けた綱島海道沿いにある。
計画は2・3階を賃貸スペースに、その3階までをRC造として振動と騒音を遮断し、その上にプランが自由になり、壁が薄く出来るスチールパネル構造の住宅スペース3層+屋上を載せる構成である。2段構造は単調で画一的な街並みに豊かな表情を提供する。

