

豪雨・浸水被害の「その後」に、建築の専門知識を

浸水被害住宅の 技術対策マニュアル

水が引いたあと、何を・どの順番で・どこまで行うのが、この1冊でわかります！

本マニュアルは、浸水被害を受けた住宅の応急処置から応急復旧までの実務的な知識・手順・注意点をわかりやすくまとめた実践的な手引書です。

自治体職員、建築士、技術ボランティア、工務店など、現場で支援に携わるすべての方にご活用いただけます。

第二次改訂版（令和8年3月）

最新の制度改正・現場の知見を反映！

浸水被害住宅の
技術対策マニュアル

応急処置～応急復旧までの実務ガイド

冊子（紙版）

令和5年3月

公益社団法人

日本建築士会連合会

第二次改訂版（令和8年3月）

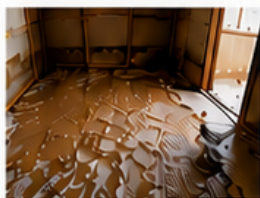
販売価格 1,000円（税込）

水害後の対応・応急処置の流れ

状況に応じて柔軟に対応しましょう。

1 浸水直後の確認

- ✓ 被害状況の確認
- ✓ 安全確認
（建物・電気・ガス等）
- ✓ 応急処置の計画



2 泥・汚水の除去 洗浄・乾燥・消毒

- ✓ 汚泥の除去
- ✓ 洗浄・消毒
- ✓ 乾燥（換気・送風）



3 床・壁・設備等の 点検と応急復旧

- ✓ 部材の含水率確認
（目安25～30%）
- ✓ 応急的な補修
- ✓ ライフラインの確認



4 被災者への相談・ 支援・情報提供

- ✓ 支援制度の案内
- ✓ 相談票の作成
- ✓ 専門家・協力会へ
つなぐ



本マニュアルの 特徴

- ✓ 実際の被災現場の
経験をもとに作成
- ✓ 判断の目安や
注意点を豊富に掲載
- ✓ 相談事例（Q&A）を
多数収録
- ✓ 各種支援制度の
最新情報に対応
- ✓ フローや図解で
わかりやすく解説！

こんな方におすすめ！



建築士・設計事務所の方

現場での調査・応急対応の参考に！



自治体職員の方

相談窓口・支援制度案内の基礎資料に！



町内会・技術系プロボノの方

近隣住民の応急対応・被災者支援の参考に！



工務店・施工業者の方

応急復旧工事の進め方や
注意点の確認に！

本マニュアルの主な内容

- 第1章 はじめに（基本的な考え方・利用方法）
- 第2章 被災住宅の応急処置と応急復旧工事
- 第3章 被災住宅の相談窓口業務（Q&A事例集）
- 第4章 被災住宅の応急復旧体制の提案

第二次改訂版の主なポイント！

- ✓ 支援制度の改正に対応（応急修理制度の支援金額等の改正）
- ✓ 被害認定に「中規模半壊」を追加
- ✓ 消毒・乾燥・床下処理などの実務内容を充実
- ✓ 相談事例を大幅に追加・見直し
- ✓ 情報入手先URL・QRコードを各所に掲載

現場の声と
最新の知見を
反映！

今すぐダウンロードして、被災者支援活動にお役立てください！

無料
ダウンロード



WEBで簡単アクセス！

浸水被害住宅の
技術対策マニュアル
PDF無料ダウンロード

https://kenchikushikai.or.jp/torikumi/saigaitaisaku_1_1.html



冊子（紙版）のご案内

講習会などにご活用いただける
冊子（紙版）も販売しています！

販売価格 1,000円（税込）