

# 監理技術者講習【Q&A】 受講者からの質疑に関する回答

ここでは、各会場からの質疑に対するの回答をQ&A形式で掲載しております。 日本建築士会連合会

2017年2月更新

講習開催日	開催県	テキスト頁	テキスト小項目	質問内容	部会回答(案)
2016年6月8日	岡山県	206	8.1. 3 先行埋戻し型 枠工法(Radix工法)	Radix工法だと地中梁スリーブは無いのですか。また、土間配管は施工可能なのですか。	型枠の工場加工時に配管の貫通位置が決まっていれば鉄板型枠に予め孔明けしてスリーブを設置し、土間配管は地中梁コンクリート打設後に掘り返して施工します。万一、スリーブ孔明けが工場加工時に間に合わない場合でも、スリーブを入れて打設してあれば、掘り返した際に鉄板型枠をガス切断して配管を通すことが可能です。
2016年6月14日	兵庫県	86	4.4.3 期中損益管理 表4.4-2 スライド条 項の概要	全体スライドについて、原価水準の変動を発注者に示す公的な指標を教えてください。	全体スライドについては、物価指数等に基づき発注者と受注者が協議して変動率を定めます。物価指数として公的に一般的なのは、国交省が定めている「建設工事費デフレーター」です。これは、2005年度を基準として建設工事に係る実質額を算定することを目的に作成されていて、国交省のHPで公表されています。
2016年7月14日	岡山県	144	6.2.2.3 安全衛生管 理体制	店社ではなく多種業者が混在する作業所において10人以上50人未満の作業者が存在する場合、安全衛生推進者の設置義務があるのでは？	安全衛生推進者は、 <b>常時10人以上50人未満の労働者を使用する《事業場》</b> 建設会社または元請業者、下請業者を問わず工事現場に1社だけで10人以上50人未満の作業員を送り出している会社に対して、選任が義務付けられています[安全衛生法12条の2]。この制度は、作業所における混在作業から生じる労働災害防止を目的としているものではなく、安全管理者や衛生管理者の選任が義務付けられてない中小規模の事業場の安全衛生水準の向上を図ることが主目的になっています。
2016年7月14日	岡山県	34	2.2.2.2 監理技術者 配置の資格要件	塗装工事業者等の一般建設業者は請負金額から3500万(税込)以上になった場合にのみ監理技術者の専任が必要ですか？	監理技術者の配置は、請け負った金額ではなく、下請負代金の合計金額(下請負代金の総額が4000万(建築一式工事では6000万円)以上)によって決まります。しかし、一般建設業の場合、下請負代金の上限が決まっており、下請負代金の合計が4000万以上(建築一式工事は6000万円以上)となる契約はできません。よって、一般建設業者の場合、監理技術者を配置することは有りません。ただし、建設業の許可を受けたものとして、建設工事を施工する場合、元請、下請に関係なく、施工の技術上の管理をつかさどる主任技術者を必ず配置しなければならないことにご注意ください。
2016年7月14日	岡山県	34	2.2.2.2 監理技術者 配置の資格要件	ということは、一般建設業は4000万以上の契約ができないので3500~4000万未満の工事のみ監理技術者が必要ですか？	下請けに発注する工事金額の合計で、下請負代金の合計が4000万以上(建築一式工事は6000万円以上)となる契約はできません。よって、一般建設業者の場合、監理技術者を配置することはありません。公共性が高い若しくは多数の利用者が見込まれる施設については、請負金額が3500万円(税込)以上となる場合、技術者の専任が求められますので、この技術者は一般建設業の場合、主任技術者の現場専任が求められます。
2016年7月15日	東京都	134	6.1.1 労働災害	労働災害における監理技術者の責任？どのようなことが考えられるのか？	「労働災害が起きたので、監理技術者だから責任を取らなければならない」ということはありません。しかし、元請の立場に居る職員としては、労働安全衛生法上、以下のようなことなどが責任として課せられてきますので日常的に注意しなければなりません。 ・元方事業者責任：(第29条主旨)協力会社とその作業員に対し法令に違反しないように指導すること。 違反している場合は、是正のために必要な指示を行わなければならない。 (第29条の2主旨)危険な場所では、協力会社が適正に危険防止措置が講じられるように、技術上の指導その他必要な措置を講ずること。 ・特定元方事業者責任：(第30条主旨)同一場所で混在して作業をすることで発生する労働災害を防止するための措置を講ずること。 ・注文者責任：(第31条主旨)注文者は、協力会社に設備、材料等を提供する時は、労働災害を防止するための措置を講ずること。 (第31条の4主旨)注文者は、安衛法違反になるような指示を協力会社にしてはならない。
2016年7月15日	東京都	13	1.5.3.3 元請企業の 役割	「下請の監理状況」→「下請の管理状況」では？	テキストの編集ミスです。正誤表にて修正を行わせていただきます。
2016年7月15日	東京都	32	2.2.1 監理技術者の 役割	設計監理→工事監理者 工事管理→監理技術者 なぜ、この字を使用するのか？監理と管理の違いも含めて	法律用語のためそのように使用されております。
2016年7月15日	東京都	32	2.2.1 監理技術者の 役割	「現場代理人」常駐 1名/1現場 「作業所長」兼務 1名/3~4現場 の場合、工事の統括責任は「作業所長」にあると思うが？ この場合のあるべき体制をお示し下さい	「現場代理人」「作業所長」は、各社で想定する役割が異り、あるべき体制として示すことは一概にはできません。テキストのP32に「現場代理人」を現場統括責任者とした場合の監理技術者との違いを記載していますが、兼務の「作業所長」が会社からどのような権限を委譲されどのような業務を担っているかをご確認ください。 「現場代理人」は例外はあるが、現場常駐を求められ、「監理技術者」は、公共工事等では現場専任が求められます。よって、常駐する「現場代理人」が統括責任の任と監理技術者の任を兼任し、作業所長はそれを補佐する体制が基本的な考え方になると思われます。 「兼務作業所長」以外に現場に3~4名配属されている場合は、その内の1名が監理技術者になることも考えられます。
2016年7月15日	東京都	120 247	5.5.3 情報化施工 8.4.1 情報化技術の 活用	すべてをまかせるわけにはいかない。ある部分は人間のアナログチェックを必要と思うが？手順をどうするか？ 若手技術者育成ー作り込みに王道はない	IT活用という名の通り、活用することであり、まかせることではないと思います。おっしゃるとおり、アナログ的なチェックも必要。手順はケースバイケース(使う分野やツールによる)だと思います。
2016年7月26日	香川県	P75	4.3.1工事工程管理	マイルストーンとは日本語でどういうことか？	「各作業工程の節目(目標完了の計画日時など)」
2016年8月4日	愛知県	P34	2-2-2監理技術者等 配置の資格要件	平成28年6月より監理技術者の配置等資格要件が変わった理由は何ですか	将来にわたって建設工事の適切な施工が確保されるよう、社会経済情勢の変化に応じた規制の合理化を図るため、金額要件を見直したものです。
2016年9月15日	広島県	P40.P44	2.2.6施工体制台帳の 整備と施工体系図の 作成等	保存期間の5年10年は、いつ制定されたのでしょうか？	保存期間の記載された建設業法施工規則第28条は、平成6年に追加されました。その後、平成7年に一部改正が行われており、更に、平成20年3月国土交通省令第10号により改正され、平成21年10月1日から施行されています。
2016年9月26日	東京都	P33	2.2.2監理技術者等の 配置図2.2-2	下請負金額について。A+B+C=下請負金額とのことですが一式の場合、発注者7000万→元請→A+B+C計5900万の場合、主任技術者でしょうか？この場合、発注者に下請への支払額がバテて、いわゆる元請の儲け額がわかってしまうのでは？	下請負金額の合計が、5900万円で6000万円未満となりますので、主任技術者で良いということになります。この場合、発注者に下請への発注金額に関わる情報を公開することにはなっておりません。また、元請が直接行う材料発注や共通仮設なども多数あると思われるので、元請の儲け額がわかるような心配は無いと思われます。
2016年9月27日	大阪府	P26	2.1.1.1トラブル事例	1.監理技術者は現場ごとに専任者を配置する必要があった。専任ではなかった。とありますが、もう少し詳細説明よろしく。 2.監理技術者は土木・建築は共通するのか如何。	1. このトラブル事例について、詳細は公開されていないので確実なことはお答えできませんが、平成28年の建設業法改正前に、おそらく公共工事の建築一式工事が、5000万を大きく超えない請負金額で、下請負金額の合計が3000万を超え、監理技術者を専任配置しなければならなかったところを、他現場も兼務しているものに監理技術者を任命した事例と思われる。 2. 建設業法は土木工事にのみ適用されますので、土建で共通するものをご理解ください。

2016年10月4日	福井県	P139	6.1.3その他のトラブル	労災かくしの送検件数についてH19年までの資料、それ以降はどうか？	以降のデータは、厚生労働省ホームページ／労働基準監督年報などで確認できます。なお、平成26年は127件、25年は89件の労働安全衛生法第100条違反(報告等)の送検事件がありました。
2016年10月4日	福井県	P38	2.2.4監理技術者等の工事現場における専任	監理技術者は複数を経営することはできないのですか？	監理技術者の現場専任要件である、公共性のある施設等で、請負金額が3500万(建築一式で7000万)以上の条件に該当しなければ、専任の必要はありません。しかしながら公共性のある(又は多数の者が利用する)施設については個人住宅を除くほとんどが該当しますので、監理技術者は専任が基本とご理解ください。
2016年10月18日	岩手県	P35	2.2.2監理技術者の配置	図2.2-3 乙型JV【C】の図で下請代金の合計が6000万円である。【C】は6000万円未満の説明なので、おかしいのではないのでしょうか？	平成28年6月に建設業法が改正され、本テキストもその改正内容で訂正されましたが、その訂正の際にご指摘いただいた金額も修正していますが、その修正金額が間違っておりました。分担工事金額の合計が6000万円未満となるように次年度版では改正します。ご指摘ありがとうございます。
2016年10月20日	岡山県	P273	8.8.1構造新材料	Q.エコセメントについて。製品としての不純物について、「科学的に除去できる」とのTVガイダンスではあったが、具体的な除去方法について知りたい。いわゆる廃却灰でボトムアッシュについてのことを推察するが「塩分濃度」が高いものと思料される。レディヨクスト(?)・コンクリート等においては「塩分濃度ひかえめ」で問題となりニュースにも過去報道されたプラントがある。「塩分除去」についてRO膜等の除去方法についてご意見をたまわりたい。 ※焼却灰の再利用化(ごみ焼却プラント等事業所の併設された洗浄設備のことでしょうか？)	① 超高温による焼成固化工法が一般的です。従来の焼成処理では焼却灰に重金属類やダイオキシンが含まれることがありましたが、近年、1300℃を超える超高温で焼却することにより、コンクリートにとって有害成分が焼却・分解されることが判ってきました。超高温による焼成固化工法では、焼却物が焼却・分解されるため、焼却後の有害残渣はほとんど残りません。分解物は、ダストとしてフィルターで回収され、工場から流出しません。 ② ご周知のとおり、RO膜は、加圧することにより、水分子は透過するが塩分粒子は透過しない膜状のフィルターです。水の浄化技術として実績ある工法ですが、RO膜等の除去方法などは、エコセメント工場では採用されていないと考えます。もともと、エコセメントJISでは、普通ポルトランドセメントに比べて塩化物イオンの含有量が大きく(緩く)設定されています。
2016年10月25日	東京	P27	2.1.1トラブル事例	駆け込みホットラインですが市民の公衆に対して危害を及ぼす可能性のある現場を発見した場合、連絡すれば現地調査～監督処分までやってくれるのですか？	駆け込みホットラインは、国土交通省が管理している窓口です。連絡後にどのような対応が行われているかはわかりません。ただし、建設業法令遵守推進本部の活動結果には駆け込みホットラインへの通報も含めた対応結果が公開されていますので、何らかの対応が行われていると考えられます。
2016年10月25日	東京	P207	8.1.1土地業工事	流動化処理土について植栽部などの場合は枯木の影響はありますか？	固化剤にセメント系を使用しているため、植栽には向きません。客土への入替えまたは、高木、低木それぞれ根腐れしない高さで埋戻しレベルを設定して下さい。
2016年10月25日	東京	P67	4.1.1.3施工に関する制約条件の把握	QCDS(品質・原価・工程・安全・環境)工程の「D」は何の略でしょうか？Prosessだと思うのですが。	「工程」をそのまま英訳した「process」という単語ではなく、より意味を掘り下げた「納期」という意味の「delivery」を使っています。
2016年10月28日	滋賀	P220	8.2.1地震対応技術	図8.2-2免震と制震のグラフが逆ではないのでしょうか？	タイルやエキスパンション等の極めて軽微な被害がカウントされたようです。母数も少ない為、このような結果となっていますが、逆ではありません。
2016年11月1日	東京	P39	2.2.5監理技術者資格者証および監理技術者講習修了証制度	監理技術者資格者証発行機関(建設業技術者センター)と講習実施機関はなぜ統一できないのでしょうか。2つの有効期限が統一されない欠点がある。昔は資格証と講習が一体だったと思います。	監理技術者講習と資格者証の統一については、士会連合会で答える立場ではありませんので、ご了承願います。講習にて質問のあった項目として、機会をみて、国(国土交通省)に提示いたします。
2016年11月1日	東京	P33	2.2.2監理技術者等の配置	請負金額が4000万円以上で監理技術者設置となるが当初4000万円未満だが設計変更で4000万円以上に工事途中で増額した場合はどうなるのでしょうか？特に金額が定まらなかったらどうなるのでしょうか？どんなに大規模現場でも監理技術者は1名であり品質の全責任を1名で負担するのは無理と思われませんか。金額で2名も分担することも出来ても良いのではないのでしょうか？	設計変更などで規定の金額を超えた場合、その時点で監理技術者の設置が必要となります。超えると想定される場合は、予め、監理技術者を設置しておくことが望ましいと思われませんか。また、金額が定まらない場合などは、随時、指導を担当機関に仰ぐ必要があると考えます。法律では2名で分担することは定められていません
2016年11月1日	東京	P34.P38付近	2.2監理技術者の役割と責務	監理技術者が兼務可能な場合はありますか？(工事の兼務)主任技術者も同様な場合はありますか？民間の同じ施工場所での複数発注工事はどうでしょうか？監理技術者となりうる国家資格の中で電気工事施工管理技士・管工事施工管理技士も含まれますか？建築系の資格でないとならないのでしょうか？	監理技術者の兼務は基本的には認められていない。ただし、テキストP38 に書かれている条件を満たす場合には専任が緩和されます。監理技術者は建築工事の適正な施工を確保するために、適正な技術者を適正に配置する必要があります。
2016年11月1日	東京	P108	5.4.3躯体工事の検査	柱のXY方向の間違いとは何ですか？土木では使いません。平面図・断面図の配筋の見間違いということでしょうか？	建築の構造上、柱に加わる曲げ応力に方向性があり、応力に対して必要な主筋を配置するため、平面図でのX方向とY方向に主筋本数の違いがあり、注意が必要です。特に、柱の形状が正方形の場合には、このX方向とY方向の主筋本数を間違えやすく、鉄筋組立後の主筋本数の検査が重要となります。
2016年11月1日	東京	P86	4.4.3期中損益管理	価格水準の著しい変動とは何でしょうか？抽象的でわかりにくい決まりのような気がします…実例などあればわかりやすいかも…	「著しい変動」についての明確な定義はされていません。運用上、契約後12ヶ月を超えた時点で価格が1.5%以上上昇した場合、「比較的緩やかな価格水準の変動」に該当する「全体スライド」として、残工事について価格の1.5%上昇を超えた分を追加請求できます。一方、「価格水準の著しい変動」の対応として、特定の資材価格が1%以上上昇した場合「単品スライド」、予期できない事情により全体工事価格が1%以上上昇した場合「インフレスライド」として、残工事について価格の1%上昇を超えた分を追加請求できることから、「著しい変動」とは、少なくとも12か月以内における変動と考えられます。
2016年11月1日	東京	P36	2.2.2監理技術者等の配置	営業所が入居しているビルの改修工事について営業所の専任技術者が監理技術者になれるのでしょうか？(請負金1.5億円)	営業所における専任の技術者は、テキストP36に書かれている条件下では、職務に支障が無く、当該工事が専任を要しない場合は、営業所の専任技術者が、監理技術者になることができます。
2016年11月15日	愛知	P135	6.1.1労働災害労働災害の発生状況について	全産業の全就労人員と建設業の全就労人員、それぞれどの程度でしょうか？	平成27年の全産業就業者数は約6,376万人、その中で建設業は約500万人で比率はおおよそ7.8%となっています。(建設業労働災害防止協会などの各種統計データより)
2016年11月22日	新潟	P15	1.6.1担い手三法	品確法に違反した場合の発注者側の罰則はなんですか？	改正品確法及び改正入契法には、発注者の責務等に対する罰則規定がなく、実際の運用においては発注者の裁量によるところが大きいようです。今のところ、その基本理念等の実効性が確保されるかどうかは発注者の適切な運用次第となっています。

2016年12月6日	宮崎	P181	7.5.1解体工事着手前の留意点と特別管理産業廃棄物	浄化槽本体は解体工事となると思いますが、汚泥は残置物になるのか、それとも解体工事になるのでしょうか	浄化槽本体の解体において、浄化槽廃止届出がされているか浄化槽管理者に確認する。 本体は解体工事になりますが、残留している汚泥(汚水並びに沈殿物等)は、解体前に一般廃棄物処理許可業者に委託し適正に処理する。
2016年12月15日	広島	P207	8.1.1.4流動化処理土による埋戻し工法	流動化処理には福岡市の道路陥没の現場で使用されたものでしょうか？	小さな隙間や空洞が充填できること、十分な強度を有すること、路床・路体として十分な使用実績があること等から、埋戻し材として流動化処理土が採用されたと福岡市の報道発表資料に公表されています。
2016年12月15日	広島	P208	8.1.2躯体工事	Tヘッド工法は、いつごろ開発された工法ですか？勉強になりました	2004年3月に清水建設から新技術としてリリースされています
2017年1月11日	北海道	P33	2.2.2主任技術者の配置について	・E社(認可なし)を一次下請に入れた場合でも主任技術者をおかなくてもよいのでしょうか ・E社の下に三次下請を入れた場合でもE社は主任技術者を置かなくてもいいのでしょうか	E社は、建設業許可を持っていないので、主任技術者を配置する必要はありません。よって、E社が一次下請でも、E社が下請を使用した場合でも、E社が主任技術者を配置する必要はありません。仮に、E社の下請が建設業許可を持っていた場合、その下請けは主任技術者を配置する必要がありますのでご注意ください。
2017年1月11日	北海道	P166	6.6.2足場組み立てに関する特別教育について	足場組み立て等、作業主任者の有資格者でも特別教育を受けなければ足場作業に携わることができないのでしょうか	受講の必要はありません。詳しくは、「基発0331第10号 平成27年3月31日」を参照下さい。
2017年1月18日	佐賀	P206	8.1.1.3先行埋戻し型枠工法	先行埋戻し型枠工法で最後に型枠を取り外すのでしょうか	型枠はコンクリート打設前に埋め戻されるため、埋殺し(残置)となります。
2017年1月24日	東京	P34	2.2.2.2監理技術者等配置の資格要件	主任技術者として認められる実務経験はどのようなものなのかご教えてください	通常の大学や高校、専門学校を卒業したうえで10年以上の実務経験。建築関係の指定学科を修了し、高校ならば5年、大学ならば3年の実務経験があれば主任技術者になれます。ですから、最短でも主任技術者になれるのは20代後半～30代前半ということになるでしょう。詳しくは、建設業法第7条2号、第15条2号を参照下さい。
2017年1月24日	東京	P38	2.2.4監理技術者等の工事現場における専任	公共性のある施設・・・多数の者が利用する施設の具体例をご教えてください	テキスト38頁の表2.2-5に記載されている施設若しくは工作物が該当します。基本的には、個人住宅を除く殆ど全てが対象となると考えて下さい。